

NOS RÉFÉRENCES



PROJET **MAISON PASSIVE MR ET MME FORTIN**
LIEU **SAINGHIN EN MELANTOIS**
CONCEPTION **2020**
RÉALISATION **2023**



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

Construction d'une maison individuelle

TYPE DE BÂTIMENT

Maison passive (niveau PASSIF CLASSIQUE).
Ecoconstruction : ossature bois et isolants biosourcés.

TYPE DE MISSION

Analyse bioclimatique qualitative
Etude de faisabilité PHPP selon le référentiel « Maison passive »
Accompagnement réglementaire : RT 2012

DESCRIPTION DE LA MISSION

Analyse qualitative des forces et des faiblesses bioclimatiques du site (terrain + premier jet du projet bâtiment).
Calculs quantitatifs avec le logiciel de conception de bâtiments passifs (PHPP) en phase APS.
Evaluation des caractéristiques thermiques et énergétiques à mettre en oeuvre pour l'atteinte du niveau de performance escompté (passif). Les conclusions de cette étude ont permis à l'architecte d'estimer le budget travaux.
Recherche de pistes d'optimisations technico-économiques en vue d'optimiser la construction tout en conservant le niveau de performance énergétique permettant la labélisation "Maison Passive".
Mises au point techniques en vue de la rédaction du PRO-DCE par l'architecte (lots enveloppe thermique et systèmes énergétiques)
Suivi de travaux sur les aspects énergétiques et montage du dossier de certification "Maison passive"